



## kavelpaspoort plot Christiaan

**distelkade 1**  
 kavel oppervlak: 2855 m<sup>2</sup>  
 bouwvlak: 1740 m<sup>2</sup>  
 te bebouwen oppervlak (20%): 348 m<sup>2</sup>  
 aan oostzijde 4m talud binnen bouwvlak niet te bebouwen

**distelkade 2**  
 kavel oppervlak: 2256 m<sup>2</sup>  
 bouwvlak: 1744 m<sup>2</sup>  
 te bebouwen oppervlak (20%): 349 m<sup>2</sup>  
 aan oostzijde 4m talud binnen bouwvlak niet te bebouwen

**distelkade 3**  
 kavel oppervlak: 2060 m<sup>2</sup>  
 bouwvlak: 1240 m<sup>2</sup>  
 te bebouwen oppervlak (20%): 248 m<sup>2</sup>

**mandelig**  
 toegangsweg: 285 m<sup>2</sup>

### legenda

- kavel oppervlak
- bouwvlak
- talud
- /// groenstrook
- mandelige toegangsweg
- onderlinge groene erfafscheiding, max 1.2m hoog

**B40** Landschapsarchitectuur +31 (0)30 274 1780  
 Stedenbouw +31 (0)6 22 79 1350  
 Recreatieontwikkeling E-mail: info@b4o.nl

**opdrachtgever**

Dhr. Droogh

**project**

De Droogmakerij

**tekening**

Kavelpaspoort plot D

**schaal**

1:500

**formaat**

A3

**datum**

22-04-2019